



«Նեքսիա Արմենիա»  
փակ բաժնետիրական ընկերություն

2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ  
ԵՎ ԱՅԴ ԱՄՍԱԹՎԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ  
**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**

**ԵՐԵՎԱՆ 2026**

«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
**Հաշվետվություն ֆինանսական վիճակի մասին**  
 2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ  
**հազար դրամ**

	<b>Ծան.</b>	<b>31.12.2025թ.</b>	<b>31.12.2024թ.</b>
<b>ԱԿՏԻՎՆԵՐ</b>			
<b>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>			
Հիմնական միջոցներ	4	32,062	79,543
Ոչ նյութական ակտիվներ		1,119	816
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	5	237,889	146,391
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	6	4,718	2,009
<b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>		<b>275,788</b>	<b>228,759</b>
<b>Ընթացիկ ակտիվներ</b>			
Առևտրական դեբիտորական պարտքեր	7	58,342	74,708
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	8	103,766	39,670
Այլ ակտիվներ	9	689	823
<b>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</b>		<b>162,797</b>	<b>115,201</b>
<b>Ընդամենը ակտիվներ</b>		<b>438,585</b>	<b>343,960</b>
<b>ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ ԵՎ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</b>			
<b>Սեփական կապիտալ</b>			
Կանոնադրական կապիտալ		22,000	16,000
Կուտակված շահույթ		53,633	68,842
Պահուստային կապիտալ		455	15
<b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b>		<b>76,088</b>	<b>84,857</b>
<b>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</b>			
Բանկային վարկ	10	20,310	-
<b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</b>		<b>20,310</b>	<b>-</b>
<b>Ընթացիկ պարտավորություններ</b>			
Փոխառություններ	10	182,748	143,517
Բանկային վարկ	10	12,250	-
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ		17,780	13,200
Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր	11	23,948	22,015
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		17,205	20,978
Այլ հարկերի և վճարների գծով պարտավորություններ		11,131	11,493
Այլ պարտավորություններ	12	77,125	47,900
<b>Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ</b>		<b>342,187</b>	<b>259,103</b>
<b>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</b>		<b>438,585</b>	<b>343,960</b>

Տնօրեն՝  
 Արթուր  
 Հարությունյան  
 27 մարտի 2026թ



Հաշվապահ՝  
 Մելիրա Մելրոյան

«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
**Հաշվետվություն համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին**  
 31 դեկտեմբերի 2025 թ. ավարտվող տարվա

**հազար դրամ**  
**2024թ.**

	<b>Ծան.</b>	<b>2025թ.</b>	<b>2024թ.</b>
Հասույթ	13	502,427	500,434
Վաճառքի ինքնարժեք	14	(298,301)	(263,578)
<b>Համախառն շահույթ</b>		<b>204,126</b>	<b>236,856</b>
Վարչական և այլ ընդհանուր ծախսեր	15	(74,402)	(73,713)
Այլ եկամուտներ	16	26,328	508
Այլ ծախսեր	16	(5,115)	(974)
Տոկոսային ծախսեր		(3,476)	-
<b>Շահույթ մինչև հարկումը</b>		<b>147,461</b>	<b>162,677</b>
Շահույթահարկի գծով ծախս	17	(26,910)	(29,276)
<b>ՏԱՐՎԱ ՇԱՀՈՒՅԹ</b>		<b>120,551</b>	<b>133,401</b>
<b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>		-	-
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔ</b>		<b>120,551</b>	<b>133,401</b>



Տնօրեն  
 Արթուր Հարությունյան

Հաշվապահ  
 Մելիորա Մելրոյան

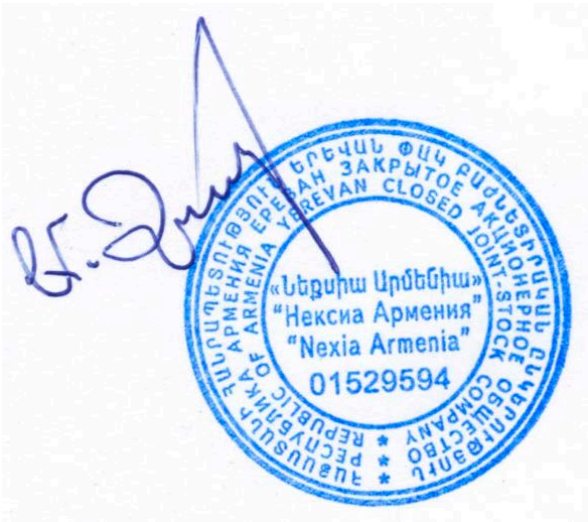
27 մարտի 2026թ.

«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնեգրական ընկերություն

**Հաշվետվություն սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին**

31 դեկտեմբերի 2025 թ. ավարտվող տարվա

	Կանոնադրական կապիտալ	Զբաղիված շահույթ	Պահուստային կապիտալ	հազար դրամ Ընդամենը սեփական կապիտալ
<b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2023թ.</b>	<b>8,000</b>	<b>81,497</b>	<b>15</b>	<b>89,512</b>
2024 թ. ընթացքում փոփոխություններ				
Հաշվետու տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	133,401	-	133,401
Շահաբաժնի հատկացում	-	(146,056)	-	(146,056)
Կանոնադրական կապիտալի ավելացում	8,000	-	-	8,000
<b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2024թ.</b>	<b>16,000</b>	<b>68,842</b>	<b>15</b>	<b>84,857</b>
2025 թ. ընթացքում փոփոխություններ				
Հաշվետու տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	120,551	-	120,551
Շահաբաժնի հատկացում	-	(135,320)	-	(135,320)
Կանոնադրական կապիտալի ավելացում	6,000	-	-	6,000
Պահուստային կապիտալին հատկացում	-	(440)	440	-
<b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2025թ.</b>	<b>22,000</b>	<b>53,633</b>	<b>455</b>	<b>76,088</b>



Տնօրեն

Հաշվապահ

Արթուր Հարությունյան

Մելիրա Մելրոյան

27 մարտի 2026թ.

**«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
Հաշվետվություն դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ  
31 դեկտեմբերի 2025թ. ավարտվող տարվա  
հազար դրամ**

	<b>2025թ.</b>	<b>2024թ.</b>
<b>Գործառնական գործունեությունից հոսքեր</b>		
Ծառայությունների մատուցումից	621,347	569,292
Այլ մուտքեր	275	3,100
Վճարումներ մատակարարներին ապրանքների և ծառայությունների համար	(37,307)	(44,278)
Վարձակալություն	(9,612)	(9,597)
Վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(288,707)	(252,834)
Շահութահարկի վճարում	(33,392)	(26,145)
Այլ հարկեր և տուրքեր	(108,565)	(78,013)
Այլ ելքեր	(13,480)	(15,665)
<b>Ընդամենը գործառնական գործունեությունից զուտ հոսքեր</b>	<b>130,559</b>	<b>145,860</b>
<b>Ներդրումային գործունեությունից հոսքեր</b>		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից	(107,418)	(64,973)
Փոխառությունների մարում՝ զուտ	-	18,379
Հիմնական միջոցների օտարումից	89,628	-
<b>Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից զուտ հոսքեր</b>	<b>(17,790)</b>	<b>(46,594)</b>
<b>Ֆինանսական գործունեությունից հոսքեր</b>		
Կանոնադրական կապիտալում ներդրումներից	6,000	8,000
Վարկի ստացումից	40,000	
Վարկի մարումից	(7,641)	
Վճարված տոկոսներ	(3,275)	
Փոխառությունների ստացումից	75,269	82,421
Փոխառությունների մարումից	(37,242)	(26,273)
Վճարված շահաբաժիններ	(119,426)	(140,680)
<b>Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից զուտ հոսքեր</b>	<b>(46,315)</b>	<b>(76,532)</b>
<b>Ընդամենը զուտ հոսքեր</b>	<b>66,454</b>	<b>22,734</b>
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(2,358)	83
<b>Դրամական միջոցների մնացորդը առ 1 հունվարի</b>	<b>39,670</b>	<b>16,853</b>
<b>Դրամական միջոցների մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի</b>	<b>103,766</b>	<b>39,670</b>

Տնօրեն  
Արթուր Հարությունյան  
27 մարտի 2026թ.



Հաշվապահ  
Մելորա Մելրոյան

## ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

### 1. Ընդհանուր տեղեկություններ

«Նեքսիա Արմենիա» ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ Ընկերություն) ստեղծվել է 2004թ. դեկտեմբերին «Էյ-Էն Քոնսալթ» ՓԲԸ անվամբ՝ 1998թ. ստեղծված «Արշիար» ՍՊԸ-ի վերակազմավորմամբ: 2010թ. դեկտեմբերին «Էյ-Էն Քոնսալթ» ՓԲԸ-ն վերանվանվել է «Էյ-Էն Աուդիտ» ՓԲԸ-ի, իսկ 2024 թվականի հոկտեմբերի 1-ին՝ «Նեքսիա Արմենիա» ՓԲԸ:

Ընկերությունը գործում է ՀՀ Սահմանադրությանը, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքին, «Բաժնետիրական ընկերությունների մասին» ՀՀ օրենքին, այլ իրավական ակտերին և իր կանոնադրությանը համապատասխան:

Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ ՀՀ. ք. Երևան, Կոմիտասի պող 15/7, իսկ նախկինում եղել է՝ ՀՀ. ք. Երևան, Գյուլբենկյան 30/3 շենք, թիվ 129:

Հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝ 01529594:

Աշխատակիցների ցուցակային թվաքանակը տարեվերջին եղել է 38 հոգի (31.12.2024թ.՝ 32 հոգի):

Ընկերության հիմնական գործունեությունը հաշվապահական և աուդիտորական ծառայությունների մատուցումն է: Ընկերությունը ՀՀ ֆինանսների նախարարությունից աուդիտորական ծառայությունների լիցենզիա է ստացել 2010թ. ապրիլին: 2020թ. դեկտեմբերի 24-ին գրանցվել է Հայաստանի աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատի ռեեստրում՝ Պալատի խորհրդի նույն օրվա թիվ 16 որոշմամբ. հիմնական գրանցման գրառման համարն է՝ 1 20 0370:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը բաղկացած է 22,000 հատ 1,000 դրամ անվանական արժեքով սովորական բաժնետոմսերից: Ընկերության բաժնետերերի վերաբերյալ տեղեկատվությունը ներկայացվում է ստորև.

#### Բաժնետիրոջ անունը

#### Բաժնետոմսերի տոկոսը և քանակը

Արթուր Հարությունյան (որակավորված աուդիտոր)

50 տոկոս (11 000 հատ)

Նաիրի Ադամյան (որակավորված աուդիտոր)

50 տոկոս (11 000 հատ)

2013 թ. աշնանը Հայաստանի հաշվապահների և աուդիտորների ասոցիացիայի կողմից նախաձեռնված և արտերկրյա անկախ փորձագետի կողմից իրականացված աուդիտի որակի մոնիթորինգը հաջողությամբ անցնելուց հետո, Ընկերությունը 2015 թ. հաջողությամբ անցել է նաև NEXIA International միջազգային աուդիտորական ցանցի (խոշորագույն տասնյակի մաս կազմող) կողմից իրականացված աուդիտի որակի ստուգումը (մոնիթորինգը) և 2015 թ. մարտից դարձել է NEXIA International միջազգային հաշվապահական և աուդիտորական կազմակերպությունների ցանցի անդամ:

2024 թվականին Ընկերությունը որդեգրել է NEXIA ցանցի հետ առավելագույն ինտեգրման մոտեցումը և հոկտեմբերի 1-ից վերանվանվել է «Նեքսիա Արմենիա» ՓԲԸ:

## **2. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և Պատրաստման հիմունքները**

### **2.1. Համապարասխանությունը**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Փոքր ու միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ ՖՀՄՍ) համապատասխան (Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից 2015 թվականի մայիսին հրապարակված փոփոխություններով)՝ ՀՀ կառավարության 25 մայիսի 2017 թվականի № 559-Ն որոշմամբ հրապարակված պաշտոնական հայերեն տարբերակով:

### **2.2. Չափման հիմունքները**

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են չափման սկզբնական արժեքի հիմունքով:

### **2.3. Ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթը**

Հայաստանի Հանրապետության արժույթը ՀՀ դրամն է, որը Ընկերության ֆունկցիոնալ և ներկայացման արժույթն է: Ֆինանսական տեղեկատվությունում թվերը ներառված են հազար դրամներով՝ առանց ստորակետից հետո տասնորդական նիշի:

### **2.4. Ստորագրումը**

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրվել են 2026թ. մարտի 27-ին՝ Ընկերության տնօրեն Ա. Հարությունյանի և հաշվապահ Մ. Մեյրոյանի կողմից:

### **2.5. Գնահատումների և դաբադությունների օգտագործումը**

ՓՄԿ ՖՀՄՍ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար անհրաժեշտ է, որ ղեկավարությունը կատարի դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդում են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացվող ակտիվների, պարտավորությունների, եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են այդ գնահատումներից տարբեր լինել: Գնահատումներն ու դրանց հիմքում ընկած ենթադրությունները շարունակական հիմունքով վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումների վերանայումների արդյունքները ճանաչվում են վերանայման ժամանակաշրջանում և հետագա ժամանակաշրջաններում, որոնց վրա ազդում են:

### **2.6. Հրապարակված, բայց դեռ ուժի մեջ չմտած ՓՄԿ ՖՀՄՍ**

2025 թվականի փետրվարին Հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների խորհուրդը հրապարակեց «Փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտը» (ՓՄԿ ՖՀՄՍ)՝ երրորդ խմբագրությամբ, որը պարտադիր կիրառելի է 2027 թվականի հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար, իսկ վաղաժամ կիրառությունը թույլատրելի է: ՀՀ-ում ՓՄԿ ՖՀՄՍ երրորդ խմբագրությունը պարտադիր կիրառելի կդառնա պաշտոնապես հայերեն թարգմանվելուց և պաշտոնական տեղեկագրում հրապարակվելուց հետո միայն:

Երկրորդ խմբագրությամբ ՓՄԿ ՖՀՄՍ-ն հրապարակվել էր 2015 թվականին: Այն ժամանակվանից ի վեր բազմաթիվ փոփոխություններ էին տեղի ունեցել ամբողջական ՖՀՄՍ-ներում: ՓՄԿ ՖՀՄՍ երրորդ խմբագրության մեջ ներառվել են ամբողջական ՖՀՄՍ-ներում տեղի ունեցած փոփոխությունները՝ այնքանով, որքանով տեղին են համարվել փոքր ու միջին կազմակերպությունների համար:

Ակնկալվում է, որ երբ Ընկերությունը կիրառի ՓՄԿ ՖՀՄՍ երրորդ խմբագրությունը, այն ազդեցություն կունենա իր ֆինանսական հաշվետվությունների վրա, սակայն այս պահին չկա հստակ գնահատական այդպիսի ազդեցությունների: Ստորև նշում ենք մի քանի կարևոր փոփոխություններ:

- Ներմուծվել են չափման, ներկայացման և բացահայտման նոր հայեցակարգեր և ապաճանաչման վերաբերյալ ուղեցույց,
- Նորացվել են ակտիվների և պարտավորությունների սահմանումները և ճանաչման չափանիշները,
- Հստակեցվել են հաշվենկատության, «խնամակալության», չափման անորոշության և ձևի նկատմամբ բովանդակության գերակայության հասկացությունները,
- Փոփոխվել են ֆինանսական գործիքների հաշվառման մոտեցումները, մասնավորապես՝
  - ներդրվել է պահանջ դասակարգելու ֆինանսական գործիքը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրային դրամական հոսքերի բնութագրերը (առանց դիտարկելու բիզնես մոդելը),
  - ավելացվել է պահանջ՝ բացահայտելու ամորտիզացված արժեքով չափվող պարտքային գործիքների ժամկետայնությունը,
  - ավելացվել է ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրի սահմանումը և փոփոխվել տրամադրված ներխմբային ֆինանսական երաշխավորության պայմանագրերի գծով պահանջները,
  - հանվել է «Ֆինանսական գործիքներ. ճանաչումը և չափումը» ՀՀՄՍ 39-ի ճանաչման և չափման պահանջները կիրառելու ընտրանքը.
- Ավելացվել է նոր բաժին՝ Իրական արժեքի չափման վերաբերյալ, որը համահունչ է «Իրական արժեքի չափում» ՀՀՄՍ 13-ին,
- Վերանայվել է «Բիզնեսների միավորում և գույքիլ» բաժինը,
- Վերանայվել է հասույթի վերաբերյալ բաժինը՝ «Գնորդների հետ պայմանագրերից հասույթ» ՖՀՄՍ 15-ին համահունչ, որդեգրելով հասույթի ճանաչման հնգաքայլ մոդելը՝ որոշակի պարզեցումներով:

### **3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության վերաբերյալ էական տեղեկատվություն**

1. Հիմնական միջոցների հետագա չափման մոտեցումները՝ սկզբնական ճանաչումից հետո հիմնական միջոցները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստը: Սկզբնական արժեքը ներառում է ակտիվի ձեռքբերմանն ուղղակի վերագրելի ծախսումները: Սեփական ուժերով կառուցված ակտիվների սկզբնական արժեքը ներառում է նյութերի արժեքը, ուղղակի աշխատուժի գծով ծախսերը, ակտիվն իր նպատակային օգտագործման համար աշխատանքային վիճակի բերելու հետ անմիջականորեն կապված ցանկացած այլ ծախսումները:

Ընթացիկ և համադրելի ժամանակաշրջանների համար գնահատված օգտակար ծառայությունները ներկայացված են ստորև.

Շենք	50 տարի
Տրանսպորտային միջոց	8 տարի
Համակարգչային տեխնիկա	1-3 տարի

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

Տնտեսական և գրասենյակային գույք

1-8 տարի:

2. Ոչ նյութական ակտիվների հետագա չափման հիմունքները՝ սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կուտակված կորուստը:

Ընթացիկ և համադրելի ժամանակաշրջանների համար գնահատված օգտակար ծառայությունները ներկայացված են ստորև.

- Համակարգչային հաշվապահական ծրագիր 5 տարի
- Այլ ոչ նյութական ակտիվներ՝ իրավունքների պայմանագրային ժամկետներով (սովորաբար՝ 1 տարի՝ վճարի դիմաց ամենամյա երկարացմամբ):

3. Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով: Ծառայությունների մատուցումից հասույթը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում՝ հաշվետու ամսաթվի դրությամբ գործարքի ավարտվածության աստիճանի հիման վրա: Ավարտվածության աստիճանը գնահատվում է կատարված աշխատանքների ուսումնասիրության հիման վրա:

4. Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերությունները, որոնք առաջանում են դրամային հոդվածների մարման արդյունքում կամ երբ դրամային հոդվածները հաշվետվության մեջ ներկայացվում են մի փոխարժեքով, որը տարբերվում է տվյալ հաշվետու ժամանակաշրջանում դրանց սկզբնական գրանցման կամ նախորդ ֆինանսական հաշվետվություններում գրանցման փոխարժեքից, ճանաչվում են որպես օգուտ կամ կորուստ այն ժամանակաշրջանում, որում դրանք առաջացել են:

5. Շահութահարկի գծով ծախսը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերի գծով ծախսից (եկամտից): Ընթացիկ և հետաձգված հարկերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ հարկը վերաբերում է բիզնեսի միավորմանը կամ էլ այնպիսի հոդվածի, որը ճանաչված է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկի գծով ծախսը (եկամուտը) ներառում է հարկի այն գումարը, որն ակնկալվում է վճարել տարվա հարկվող շահույթի գծով՝ օգտագործելով հարկի այն դրույքները, որոնք ուժի մեջ են կամ ըստ էության ուժի մեջ են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ, ինչպես նաև նախորդ տարիների ընթացիկ հարկի գծով ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը ճանաչվում է ժամանակավոր տարբերությունների գծով, որոնք իրենցից ներկայացնում են ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և հարկային բազաների միջև տարբերությունները: Հարկային բազան ակտիվին կամ պարտավորությանը հարկային նպատակով վերագրված գումարն է: Հետաձգված հարկ չի ճանաչվում այն ժամանակավոր տարբերությունների գծով, որոնք առաջանում են ձեռնարկատիրական գործունեության միավորում չհանդիսացող այնպիսի գործարքի ներքո ակտիվների կամ պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից, որը ճանաչման պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական և ոչ էլ հարկվող շահույթի վրա: Հետաձգված հարկը չափվում է հարկի այն դրույքներով, որոնք ակնկալվում է, որ կկիրառվեն ժամանակավոր տարբերությունների նկատմամբ, երբ դրանք կհակադարձվեն, հիմք ընդունելով այն օրենքները, որոնք ուժի մեջ են կամ ըստ էության ուժի մեջ են հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ:

Հետաձգված հարկային ակտիվ ճանաչվում է չօգտագործված հարկային զեղչերի, չօգտագործված հարկային վնասների և նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների գծով՝ այնքանով, որքանով հավանական է ապագա հարկվող շահույթների ստացումը, որոնց դիմաց դրանք կարող են օգտագործվել: Հետաձգված հարկային ակտիվները վերանայվում են յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ և նվազեցվում են՝ այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ համապատասխան հարկային օգուտները կարող են օգտագործվել:

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

6. Պահուստ ճանաչվում է, երբ որպես անցյալ դեպքի արդյունք, Ընկերությունն ունի ներկա իրավական կամ կառուցողական պարտականություն, որը կարող է արժանահավատորեն գնահատվել, և հավանական է, որ այդ պարտականությունը կատարելու համար կպահանջվի տնտեսական օգուտների արտահոսք: Պահուստը չափվում է ակնկալվող ապագա դրամական հոսքերի գեղջմամբ՝ օգտագործելով մինչև հարկումը այնպիսի դրույք, որն արտացոլում է փողի ժամանակային արժեքի և տվյալ պարտավորությանը հատուկ ռիսկերի ընթացիկ շուկայական գնահատականը: Ժամանակ անցնելուն զուգընթաց պահուստի գծով գեղջի հետպտույտը ճանաչվում է որպես ֆինանսական ծախս: Երբ ակնկալվում է, որ հաշվետու ժամանակաշրջանից հետո ոչ ավել, քան մեկ տարվա ընթացքում են տեղի ունենալու պահուստի մարման համար անհրաժեշտ դրամական արտահոսքերը և գեղջման ազդեցությունն էական չէ, պահուստը կարող է չափվել գնահատված դրամական արտահոսքերի անվանական գումարով՝ առանց գեղջման:

7. Աշխատակիցների հատուցումները ներառում են՝

- a. աշխատավարձը
- b. կարճաժամկետ փոխհատուցելի բացակայությունները, ինչպիսիք են վճարովի տարեկան արձակուրդը և ժամանակավոր անաշխատունակության նպաստը,
- c. գործատուի հաշվին վճարվող դրոշմանիշային վճարը և նպատակային սոցիալական վճարը,
- d. պարգևավճարները և այլ խրախուսիչ վճարները
- e. առողջության ապահովագրությունը:

Աշխատակիցների հատուցումների այն գումարը, որն ակնկալվում է վճարել հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում աշխատակիցներից ստացված ծառայության դիմաց, ճանաչվում է՝ ա) որպես պարտավորություն (հաշվեգրված ծախս)՝ արդեն վճարված գումարները հանելուց հետո, և բ) որպես ծախս, բացառությամբ, երբ որևէ ստանդարտով պահանջվում կամ թույլատրվում է այդ հատուցումների ներառումը որևէ ակտիվի ինքնարժեքի (սկզբնական արժեքի) մեջ: Եթե արդեն վճարված գումարը գերազանցում է հատուցումների գումարը, ապա Ընկերությունն այդ գերազանցումը ճանաչում է որպես ակտիվ (կանխավճարված ծախս) այնքանով, որքանով այդ կանխավճարը կհանգեցնի, օրինակ, ապագա վճարումների նվազման կամ դրամական միջոցների վերադարձի:

Ընկերությունը աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումների գծով ակնկալվող ծախսումը, կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների ձևով (ինչպիսին է վճարովի ամենամյա արձակուրդը) ճանաչում է, երբ աշխատակիցները մատուցում են ծառայություն, որը ավելացնում է ապագա փոխհատուցելի բացակայությունների նրանց իրավունքը: Կուտակվող փոխհատուցելի բացակայությունների գծով ակնկալվող ծախսումը չափվում է այն լրացուցիչ գումարով, որն Ընկերությունն ակնկալում է վճարել որպես հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կուտակված չօգտագործված իրավունքների արդյունք:

**4. Հիմնական միջոցներ**

	<b>Շենք</b>	<b>Համակարգչային տեխնիկա</b>	<b>Տրանսպորտային միջոց</b>	<b>Այլ</b>	<b>Ընդամենը</b>
<i>Սկզբնական արժեք</i>					
<b>Մնացորդ առ 31.12.2023թ.</b>	<b>64,394</b>	<b>27,034</b>	<b>48,004</b>	<b>10,351</b>	<b>149,783</b>
Ավելացում		3,975		11,959	15,934
Դուրսգրում					
<b>Մնացորդ առ 31.12.2024թ.</b>	<b>64,394</b>	<b>31,009</b>	<b>48,004</b>	<b>22,310</b>	<b>165,717</b>

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

Ավելացում		5,966	6,000	2,193	14,159
Վերադասակարգում		(593)		593	
Դուրսգրում/օտարում	(64,394)	(5,155)		(9,641)	(79,190)
<b>Մնացորդ առ 31.12.2025թ.</b>	<b>0</b>	<b>31,227</b>	<b>54,004</b>	<b>15,455</b>	<b>100,686</b>
<i>Մաշվածություն</i>					
<b>Մնացորդ առ 31.12.2023թ.</b>	<b>14,347</b>	<b>19,893</b>	<b>30,164</b>	<b>9,866</b>	<b>74,270</b>
Տարվա մաշվածություն	1,289	4,219	6,022	374	11,904
Դուրսգրում					
<b>Մնացորդ առ 31.12.2024թ.</b>	<b>15,636</b>	<b>24,112</b>	<b>36,186</b>	<b>10,240</b>	<b>86,174</b>
Տարվա մաշվածություն	429	4,117	6,254	2,443	13,243
Վերադասակարգում		0		0	
Դուրսգրում/օտարում	(16,065)	(5,680)		(9,048)	(30,793)
<b>Մնացորդ առ 31.12.2025թ.</b>	<b>0</b>	<b>22,549</b>	<b>42,440</b>	<b>3,635</b>	<b>68,624</b>
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>					
<b>Առ 31.12.2024թ.</b>	<b>48,758</b>	<b>6,897</b>	<b>11,818</b>	<b>12,070</b>	<b>79,543</b>
<b>Առ 31.12.2025թ.</b>	<b>0</b>	<b>8,678</b>	<b>11,564</b>	<b>11,820</b>	<b>32,062</b>

**5. Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ**

Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվները իրենցից ներկայացնում են Ընկերության նոր գրասենյակային տարածքի ձեռքբերման և կառուցման համար կատարված ծախսումներն ու կանխավճարները:

**6. Հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ**

(a) *Ճանաչված հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ*

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները կապված են ստորև նշվածներին վերաբերող ժամանակավոր տարբերությունների հետ: Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին դրանք չափվել են 18% դրույքաչափի կիրառմամբ:

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

Հազ. դրամ	Ակտիվներ		Պարտավորություններ		Զուտ ակտիվ (պարտավորություն)	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Հիմնական միջոցներ			(998)	(5,415)	(998)	(5,415)
Զօգտագործված արձակուրդի պահուստ	10,613	7,424	-	-	10,613	7,424
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ			(4,897)		(4,897)	
<b>Զուտ հարկային ակտիվներ (պարտավորություններ)</b>	<b>10,613</b>	<b>7,424</b>	<b>(5,895)</b>	<b>(5,415)</b>	<b>4,718</b>	<b>2,009</b>

(b) Փոփոխություններ ժամանակավոր տարբերություններում տարվա ընթացքում

Հազ. դրամ	31 դեկտեմբերի 2024	Ճանաչված շահույթում կամ վնասում 2025-ին	31 դեկտեմբերի 2025
Հիմնական միջոցներ	(5,415)	4,417	(998)
Զօգտագործված արձակուրդի պահուստ	7,424	3,189	10,613
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		(4,897)	(4,897)
<b>Ընդամենը</b>	<b>2,009</b>	<b>2,709</b>	<b>4,718</b>

Հազ. դրամ	31 դեկտեմբերի 2023	Ճանաչված շահույթում կամ վնասում 2024-ին	31 դեկտեմբերի 2024
Հիմնական միջոցներ	(5,097)	(318)	(5,415)
Զօգտագործված արձակուրդի պահուստ	6,482	942	7,424
<b>Ընդամենը</b>	<b>1,385</b>	<b>624</b>	<b>2,009</b>

**7. Առևտրական դեբիտորական պարտքեր**

Առևտրական դեբիտորական պարտքերը ենթակա են վճարման հաջորդ ամսվա ընթացքում: Ինչպես նախորդ, այնպես էլ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ կան ժամկետանց դեբիտորական պարտքեր: Դեբիտորական պարտքերի գծով ճանաչված գումարներն արտացոլում են ժամկետանց գումարների չստացման գծով արժեզրկումը: Արժեզրկումից կորուստը (դրա վերականգնումից եկամուտը) ներկայացված է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության այլ եկամուտների (ծախսերի) կազմում:

**8. Դրամական միջոցներ և ոչ դրամային գործարքներ**

	2025թ.	2024թ.
Դրամային բանկային հաշիվներ	12,473	30,554
Արտարժույթային բանկային հաշիվներ (հիմնականում՝ ԱՄՆ դոլարով և Եվրոյով)	5,508	9,116
Արտարժույթային միջոցների սառեցում բանկում (ԱՄՆ դոլարով) որպես ձեռքբերվող գույքի դիմաց ապահովություն	85,785	
<b>Ընդամենը</b>	<b>103,766</b>	<b>39,670</b>

**9. Այլ ակտիվներ**

	2025թ.	2024թ.
Հետաձգված ծախսեր	482	556
Տրված կանխավճարներ	33	258
Այլ	174	9
<b>Ընդամենը</b>	<b>689</b>	<b>823</b>

**10. Փոխառություններ և վարկեր**

Փոխառություններն ամբողջությամբ կապակցված կողմերից են ստացված, անտոկոս, ՀՀ դրամով, չապահովված: Ենթակա են մարման փոխատուի կողմից պահանջ ներկայացնելուց մեկ տարվա ընթացքում և արտացոլված են չզեղչված՝ անվանական գումարով:

Բանակային վարկը երեք տարի ժամկետով է, տարեկան 14 % տոկոսադրույքով:

**11. Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր**

Այստեղ ներառված են ձեռքբերված ապրանքների և ծառայությունների դիմաց մատակարարների հանդեպ կրեդիտորական պարտքերը, ինչպես նաև աշխատավարձի և այլ գործառնությունների գծով աշխատակիցների հանդեպ կրեդիտորական պարտքերը:

**12. Այլ պարտավորություններ**

	2025թ.	2024թ.
Պարտավորություններ շահաբաժինների գծով	14,954	-
Պահուստներ վաստակած արձակուրդայինների գծով	58,956	41,242
Այլ պարտավորություններ	3,215	6,658
<b>Ընդամենը</b>	<b>77,125</b>	<b>47,900</b>

**13. Հասույթ**

	2025թ.	2024թ.
Աուդիտի ծառայություններից հասույթ	80,527	70,242
Այլ հաշվապահական և խորհրդատվական ծառայություններից հասույթ	421,900	430,192
<b>Ընդամենը</b>	<b>502,427</b>	<b>500,434</b>

**14. Վաճառքի ինքնարժեք**

	2025թ.	2024թ.
Աշխատակիցների հատուցումներ (առանց ապահովագրության)	259,535	223,051
Ծառայությունների ձեռքբերում	6,066	5,695
Վարձակալություն	8,170	8,043
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	13,675	12,040
Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	1,890	3,280
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	5,903	6,764
Այլ	3,062	4,705
<b>Ընդամենը</b>	<b>298,301</b>	<b>263,578</b>

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնեպահիական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

**15. Վարչական և այլ ընդհանուր ծախսեր**

	<b>2025թ.</b>	<b>2024թ.</b>
Աշխատակիցների հատուցումներ (առանց ապահովագրության)	45,800	39,362
Մարքեթինգային ծառայություններ	5,860	16,544
Իրավաբանական ծառայություններ	6,600	-
Ապահովագրություն	3,444	2,928
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	1,333	1,792
Գրասենյակային ծախսեր	2,950	1,550
Մասնագիտական զարգացում	5,556	7,278
Այլ	2,859	4,259
<b>Ընդամենը</b>	<b>74,402</b>	<b>73,713</b>

**16. Այլ եկամուտներ և ծախսեր**

Այլ եկամուտը հիմնականում իրենցից ներկայացնում է հիմնական միջոցների վաճառքից զուտ օգուտը (նախորդ տարի՝ փոխարժեքային տարբերություններից եկամուտը): Այլ ծախսերն իրենցից ներկայացնում հիմնականում բարեգործական նպատակով տրամադրված գումարները, իսկ հաշվետու տարում՝ նաև փոխարժեքային կորուստները:

**17. Շահութահարկի գծով ծախս (եկամուտ)**

	<b>2025 թ.</b>	<b>2024 թ.</b>
Ընթացիկ հարկի գծով ծախս	29,619	29,900
Հետաձգված հարկի գծով ծախս (եկամուտ) (տե՛ս Ծանոթ. 6)	(2,709)	(624)
<b>Ընդամենը</b>	<b>26,910</b>	<b>29,276</b>

Ընկերության կիրառվող հարկի դրույքը 18 % է (2024 թ.՝ 18%):

**Շահութահարկի փաստացի (արդյունքային) տոկոսադրույքի համապատասխանեցում.**

	<b>2025</b>		<b>2024</b>	
	<b>հազ. դրամ</b>	<b>%</b>	<b>հազ. դրամ</b>	<b>%</b>
Շահույթ մինչև հարկումը	<b>147,461</b>		<b>162,677</b>	
Շահութահարկ հարկի կիրառվող դրույքով	26,543	18.0	29,282	18.0
Չնվազեցվող ծախսերի, չհարկվող եկամուտների, լրացուցիչ նվազեցումների զուտ ազդեցությունը	367	0.25	(6)	(0.0)
	<b>26,910</b>	<b>18.25</b>	<b>29,276</b>	<b>18.0</b>

**18. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ**

Ընկերությանն կապակցված կողմերն են բաժնետերերը և նրանց ընտանիքի անդամները:

Ընկերության ղեկավարությունը ստացել է հետևյալ հատուցումները՝

<b>Հազ. դրամ</b>	<b>2025թ.</b>	<b>2024թ.</b>
Աշխատանքի վարձատրություն և դրան հավասարեցված վճարներ	39,580	25,023

*«Նեքսիա Արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերություն  
2025 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա  
ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ*

Կապակցված կողմերի հետ փոխառությունների գծով գործարքները ներկայացված են ստորև

Հազ. դրամ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
	2025թ.	2024թ.	31.12.2025թ.	31.12.2024թ.
Փոխառության ստացում	76,469	82,421	182,748	144,518
Փոխառության մարում	(37,239)	(26,273)	-	-
Փոխառության տրամադրում		9,150	-	23,861
Փոխառության մարում		(33,011)	-	

Կապակցված կողմերի հետ այլ գործարքներ՝

Հազ. դրամ	Գործարքի գումար	Գործարքի գումար	Չմարված մնացորդ	Չմարված մնացորդ
	2025թ.	2024թ.	31.12.2025թ.	31.12.2024թ.
<i>Կապակցված կողմերից վարձակալություն</i>				
Վարձակալություն	4,008	4,008	301	301
	<b>4,008</b>	<b>4,008</b>	<b>301</b>	<b>301</b>

Վարձակալության գործարքները կնքված են չկապակցված անձանց հետ նույնանման գործարքների համար կիրառվող գներով:

**19. Պայմանական դեպքեր**

*19.1. Ապահովագրություն*

Ապահովագրությունը ՀՀ-ում համեմատաբար նոր է և դեռ զարգացման փուլում է գտնվում, և ապահովագրության շատ ձևեր դեռ հասանելի չեն: Ընկերությունն ամբողջովին ապահովագրված չէ իր գործունեության ընդհատման կամ էական կրճատման, երրորդ անձանց հանդեպ հնարավոր պարտավորությունների գծով՝ կապված գույքային, բնապահպանական կամ առողջական վնասների հետ հնարավոր միջադեպերի արդյունքում: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ապահովագրական պաշտպանություն ձեռք չի բերել, առկա է ռիսկ, որ որոշ ակտիվների վնասումը կամ պարտավորությունների առաջացումը կարող է էական բացասական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

*19.2. Հարկային անորոշություններ*

Հարկային համակարգը ՀՀ-ում նույնպես համեմատաբար նոր է և աչքի է ընկնում օրենսդրական հաճախակի փոփոխություններով, պաշտոնական պարզաբանումներով, որոնք երբեմն անհստակ են, հակասական կամ տարրնթերցումների տեղիք տվող: Հարկային մարմինները կարող են ստուգել Ընկերության հարկային հաշվարկներն ու հայտարարագրերը և իրավունք ունեն տույժ-տուգանքներ նշանակելու:

Նշված հանգամանքները կարող են առաջացնել նշանակալի հարկային ռիսկեր: Ընկերության ղեկավարությունը վստահ է, որ իր հարկային պարտավորությունները հաշվարկել է պատշաճ կերպով՝

